

大規模修繕工事 見積参加業者の募集

フローレンス今市町グランドアーク大規模修繕工事の実施に伴い見積り参加業者を募集いたします。

■ 建物概要

① 所在地 : 島根県出雲市今市町808番地65

② 建物概要 : RC造 15階 1棟

③ 規模 :

敷地面積(m ²)	建築面積(m ²)	延べ床面積(m ²)
1,521.81	760.62	7,263.07

④ 付属施設 : 駐車・駐輪場、ゴミ置場等

⑤ 総戸数 : 56戸

⑥ 竣工 : 2007年1月

⑦ 事業主 : 章栄不動産 株式会社

⑧ 施工 : 東海興業 株式会社

⑨ 管理 : 章栄管理 株式会社

■ 大規模修繕工事概要

① 設計・監理 : 株式会社 アクロス

② 予定工期 : 2023年2月上旬頃 ~ 2023年6月下旬頃

竣工引渡し(予定): 2023年7月下旬頃

■ 工事内容(予定)

① 仮設工事

② 躯体修繕工事

③ 防水工事

④ シーリング工事

⑤ 内外壁等塗装工事

⑥ 鉄部塗装工事

■ 見積参加条件

- ① 中国圏内(5県)に会社登録があること。
- ② 特定建設業登録を取得していること。
- ③ 資本金は2千万円以上であること。
- ④ 法人設立年数が10年以上経過していること。
- ⑤ 現場代理人は建設業法に準じた有資格者であり、現場に常駐できること。
- ⑥ 工事完成保証人を付けるか、工事履行保証保険に加入が出来ること。
- ⑦ 過去5年間以内^{注1)}でマンション改修工事において大きな事故を起こしていないこと。
- ⑧ 過去5年間以内^{注1)}で法令違反を起こしていないこと。

注1) 過去5年間(工事請負契約日が下記の期間であること)

2016年9月1日 ~ 2021年9月1日

※ 提出書類に虚偽の記述があった場合は、その時点をもって失格といたします。

■ 提出書類

提出期限 : 2022年9月13日 ~ 2022年9月27日 午前中必着

提出書類宛先 : フローレンス今市町グランドアーク 管理組合 宛

提出場所 : 正) フローレンス今市町グランドアーク 管理組合
島根県出雲市今市町808番地65 管理事務所
TEL 0853-23-6369

副) 株式会社 アクロス
岡山県岡山市野田屋町1丁目12番14号 佐々木ビル202号室
TEL 086-238-3858

提出書類(正) : ① 申込用紙(指定書式) ③ 会社概要(パンフレット等)
② 公募条件の確認資料(指定書式) ④ 営業担当者がわかる書類
上記の書類をファイル綴じの上、(正)の提出先へ**郵送**で提出すること。

提出書類(副) : 上記の①、③、④をPDF化し、CDデータにて(副)の提出先へ**郵送**で提出すること。

※②のみExcelデータにてアクロス竹井までメールをお願い致します。

指定書式 : ①②の書類は(株)アクロスのホームページから出力 <http://www.across21c.co.jp>

■ 注意事項

- ① 申込時・選定期間中の組合関係者、区分所有者、居住者への個別営業は禁止します。
- ② 今回募集の件に関してご質問がございましたら、株式会社アクロス 竹井までお問合せ下さい。

問い合わせ先:s-takei@across21c.co.jp

※メール以外の問合せは受け付けません。